

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN MÙA**

Số: 121/BC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Mùa, ngày 31 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Đề xuất danh mục chợ xây mới trên địa bàn xã Sơn Mùa, giai đoạn 2021 - 2025

Căn cứ Công văn số 1736/SCT-QLTM ngày 26/7/2023 của Sở Công thương về việc phúc đáp Công văn số 1320/UBND ngày 12/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây; Công văn số 1452/UBND ngày 28/7/2023 của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tây về việc tham mưu đề xuất danh mục chợ xây dựng mới, cải tạo nâng cấp;

UBND xã Sơn Mùa Báo cáo đề xuất danh mục chợ xây mới trên địa bàn xã Sơn Mùa, giai đoạn 2021 - 2025, cụ thể như sau:

1. Về sự phù hợp với các quy hoạch trên địa bàn tỉnh, huyện

a. Đối với quy hoạch sử dụng đất

Phù hợp với quy hoạch sử đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Sơn Tây theo Quyết định số 882/QĐ-UBND ngày 10/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

b. Đối với quy hoạch chung đô thị và quy hoạch chi tiết 1/500

- Quy hoạch chung đô thị:

Phù hợp với quy hoạch chung đô thị theo Quyết định số 314/QĐ-UBND ngày 22/9/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt **đề** án quy hoạch chung đô thị Sơn Tây.

- Quy hoạch chi tiết 1/500:

Nằm ngoài quy hoạch chi tiết 1/500 được UBND huyện phê duyệt theo Quyết định số 3047/QĐ-UBND ngày 16/12/2021.

2. Tình hình triển khai và quá trình thực hiện

UBND xã Sơn Mùa được UBND huyện bố trí xây dựng Chợ trung tâm xã Sơn Mùa theo Quyết định số 2129/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND huyện về việc giao và phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025 trên địa bàn xã, nguồn vốn ngân sách Trung ương, ngân sách tỉnh và ngân sách huyện với tổng mức đầu tư: 3.002 triệu đồng và dự kiến thực hiện

trong hai năm 2024 - 2025; UBND xã đã ban hành Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 Về việc phê duyệt Kế hoạch thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi Xã Sơn Mùa, giai đoạn 2021 - 2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025; trong Kế hoạch thực hiện có nội dung xây dựng Chợ trung tâm xã Sơn Mùa.

3. Những tồn tại, vướng mắc khó khăn và kiến nghị đề xuất

a. Những tồn tại, vướng mắc khó khăn

- Theo Công văn số 4292/BCT-TTTN ngày 25/7/2022 của Bộ Công thương thì giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi chỉ được xây dựng mới 01 chợ (xã Sơn Mùa không có trong quy hoạch xây mới Chợ của tỉnh).

- Theo nội dung Công văn số 1736/SCT-QLTM ngày 26/7/2023 của Sở Công thương về việc phúc đáp Công văn số 1320/UBND ngày 12/7/2023 của UBND huyện Sơn Tây: “Theo quy định xây mới để đạt tiêu chuẩn TCVN9211:2012 Chợ - Tiêu chuẩn thiết kế phân hạng chợ hạng 3 (chợ nông thôn, miền núi) có bán kính đến 01 km phục vụ người dân từ 15.000 - 20.000 dân. Nhưng trong bán kính 01 km từ địa điểm dự kiến xây dựng chợ thì dân cư thưa thớt, không tập trung, tiểu thương chủ yếu kinh doanh tại nhà, buôn bán nhỏ lẻ.”

“Hiện nay, chợ huyện Sơn Tây tại xã Sơn Dung đang hoạt động đáp ứng nhu cầu mua sắm thực tế của người dân địa phương xã Sơn Dung và các xã lân cận (trong đó có xã Sơn Mùa). Việc đầu tư xây dựng mới chợ tại xã Sơn Mùa sẽ không có hiệu quả, gây lãng phí nguồn vốn đầu tư công”. Mặt khác, hiện nay, trên địa bàn xã cũng có nhiều quán tạp hóa lớn đủ để cung cấp lương thực thực phẩm đáp ứng yêu cầu của người dân;

b. Đề xuất, kiến nghị:

Với những tồn tại, vướng mắc khó khăn như trên, UBND xã đề xuất, kiến nghị một số nội dung, cụ thể như sau:

- Giai đoạn 2021 - 2025, UBND xã Sơn Mùa không đăng ký xây mới Chợ trung tâm huyện Sơn Tây trên địa bàn xã.

- Chợ trung tâm huyện Sơn Tây tại xã Sơn Mùa: Về nguồn vốn đã bố trí thực hiện giai đoạn 2024 - 2025 UBND xã sẽ đề xuất danh mục công trình thay thế.

- Trên cơ sở đề xuất của UBND xã kính đề nghị UBND huyện trình HĐND huyện, Ban Dân tộc tỉnh, Sở kế hoạch đầu tư và các Sở ngành liên quan điều chỉnh kế hoạch đầu tư trung hạn, giai đoạn 2021 - 2025 cho phù hợp với quy định và tình hình thực tế tại địa phương.

- Về lâu dài, xã Sơn Mùa là xã trung tâm huyện nên sẽ đăng ký đầu tư Chợ Trung tâm huyện trên địa bàn xã trong kế hoạch đầu tư trung hạn, giai đoạn 2025 - 2030, trước khi xây dựng kế hoạch đầu tư sẽ lấy ý kiến các tầng lớp Nhân dân trên

địa bàn xã để đảm bảo dân chủ, công khai, minh bạch nhằm đạt hiệu quả cao nhất sau khi đầu tư.

Trên đây là nội dung Báo cáo đề xuất danh mục chợ xây mới trên địa bàn xã Sơn Mùa, giai đoạn 2021 - 2025; UBND xã kính đề nghị Phòng KT&HT tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Công thương tỉnh Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng KT&KH huyện (phối hợp);
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hà Phải